

Ishøj Boligselskab

Afdeling Kirkehaven.

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

Dato: 28-03-2023

Tid: 10:00

Sted: Fælleshuset. Et rundstykke og en kop kaffe.

Deltagere fra bestyrelsen: Alle.

Øvrige deltagere: Maria Bundtofte til punkt. 04:1

Pkt.:				Referat: Beslutningsreferat.
01:		Godkendelse af dagsorden		Godkendt.
02:		Godkendelse af referat fra D.27-02-2023 er udsendt til alle i bestyrelsen, og godkendt.		Godkendt af alle.
03:		Valg af ordstyrer		Per Lorenzen
04:		Meddelelser fra Formanden.		Formanden gav ordet til Maria
	04:1	OB v/ Maria Bundtofte.		<i>Maria orienterede om OB's arbejde, herunder personale</i>
	04:2	Rettelse af referat fra D.28-02-2023. Punkt 05:8.	04:2	Bestyrelsen kan ikke afvise forslag fra en beboer omkring

			<p>tagreder på bebyggelsen.</p> <p>Bestyrelsen kommer med en forklaring på økonomi og konsekvenser, på afdelingsmødet til september.</p>
	04:3	<p>Strikkeklubben har anmodet om en nøgle til fælleshuset.</p> <p>Skal godkendte klubber fremover have udleveret en nøgle.</p>	04:3 <p>Hvis en klub er godkendt af bestyrelsen, og har en ansvarshavende person, kan personen modtage en nøgle, som personen kvitterer for. Hvis personen ikke er medlem af klubben mere, eller klubben opløses skal nøglen afleveres til bestyrelsen.</p>
	04:4	<p>Orientering omkring Varsling af Rep af revner i vægge.</p>	04:4 <p>Bestyrelsen har bedt om et overslag, over hvor meget det kommer til at koste afdelingen, at DAB har godkendt at afdelingen skal betale for flyttefolk ved Rep af revner.</p> <p>Svar:</p> <p>Hermed et overslag på flyttefolk, for at gøre det så billigt som muligt har jeg aftalt maleren gør det.</p> <p>Som udgangspunkt skrues vi ikke noget ned og tager ikke ansvar hvis noget skulle gå i stykker.</p> <p>Vi vil være behjælpelig med at flytte møbler og evt. afdække hvis noget er skruet fast, gardiner/ persiener og lignede dækkes af.</p>

				<p>Tænker vi sætter 2 mand på i 1 time af 480,- kr. + 25% moms = 600,- kr. per bolig x 45 boliger = 27.000,- kr. Så skal vi nok ikke bruge 1 time i alle boliger og måske mere i andre boliger.</p> <p>Ring endelig hvis det ikke giver mening.</p> <p>Med venlig hilsen</p> <p>Lau Zaar Projektchef</p>
	04:5	Sidste forberedelser til afdelingsmødet D.28-03-2023.	04:5	<p>Opstilling af stole</p> <p>Forslag 1. Gennemgang af tilbud på fornyelse af en foreningsaftale.</p> <p>Forslag 2: Råderets ændring, tilladelse om at opsætte havelåge i haven, hvis godkendt tegning som er godkendt på afdelingsmødet D:28-03-2023.</p> <p>Forslag 3: Beboer aktiviteter.</p>
	04:6		04:6	.
05:		Siden sidst:		

	05:1	Hækudvalg: Jette Jensen, Per Lorenzen, Bente Lauritsen	05:1	Per Lorenzen og Jette Jensen melder sig ud af hækudvalget.
	05:2	Orientering om 5 års gennemgang. Venter på svar fra Marianne Toftgaard Jensen.	05:2	Udbedringen bliver i uge 15-16-17. Økonomi omkring ekstra udgift til flyttefolk: Se punkt 04:4.
	05:3	Fodhegn ved Kirken. Venter svar fra Marianne	05:3	Afventer svar. Fra Marianne Toftgaard Jensen.
	05:4	Opsætning af en prøvehavelåge. (Per Lorenzen fremlægger en tegning og billede.	05:4	Afventer Afdelingsmødet D:28-03-2023.
	05:5		05:5	
06:				
08:				
09:				
10:		.		
11:		Næste møde		08-05-2023

12:		Eventuell.		
12:1				
12:2				
12:3				

Referent
Leif
Fahrendorf.

